



+ Hồ sơ và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo Thông tư liên tịch số 30/2005/TTLT/BTC-BTNMT ngày 18/4/2005 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường, bao gồm:

- Tờ khai tiến sử dụng đất (2 bản): mẫu số 01- 05/TSDĐ.
- Tờ khai tiến thuê đất (2 bản): mẫu số 01- 05/TTĐ
- Tờ khai lệ phí trích c bản nhà, đất (2 bản): mẫu số 01- 05/LPTB.
- Tờ khai thu chuyên quyền sử dụng đất (2 bản): mẫu số 01- 05/CQSDĐ.
- Tờ khai xây dựng nhà để tính lệ phí trích c bản (nếu thửa đất có nhà gắn liền với đất, theo mẫu ban hành kèm theo Quyết định số 32/2006/QĐ-UB ngày 22/5/2006 của UBND tỉnh Khánh Hòa)

- Số lượng hồ sơ: 01 (bản)

d) Thời hạn giải quyết: 58 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, trong đó:

- Thời cấp huyện: 33 ngày;

- Thời ý ban nhân dân cấp xã: 25 ngày.

đ) Đối tượng thực hiện: Cá nhân, hộ gia đình.

e) Cơ quan thực hiện:

- Cơ quan có thẩm quyền quy hoạch đất đai theo quy định: Ủy ban nhân dân cấp huyện.

- Cơ quan trực tiếp thực hiện TTHC: Ủy ban nhân dân xã, thị trấn.

- Cơ quan phối hợp (nếu có): Phòng Tài nguyên- Môi trường, Văn phòng Đăng ký quy hoạch xây dựng cấp huyện, Chi cục Thuế.

g) Kết quả thực hiện: Giấy chứng nhận quy hoạch xây dựng đất

h) Lệ phí:

- Phí thẩm định cấp quy hoạch xây dựng:

+ Đất thuộc nội thị trấn: 300.000đ/hộ sử.

+ Đất thuộc các xã khu vực đồng bằng: 200.000đ/hộ sử.

+ Đất thuộc các xã khu vực miền núi: 100.000đ/hộ sử.

- Lệ phí địa chính: 10.000 đ/trường hợp.

- Lệ phí trích lục bản đồ địa chính, văn bản, số liệu hồ sơ địa chính: 5.000 đ/người.

i) Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:

- Đơn đăng ngho cấp giấy chứng nhận quy hoạch đô thị (mẫu số 04/ĐK, Thông tư số 09/2007/TT-BTNMT ngày 02 tháng 8 năm 2007 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường).

- Tờ khai tiến sở hữu đô thị: mẫu số 01- 05/TSDĐ.

- Tờ khai tiến thuê đất: mẫu số 01- 05/TTĐ.

- Tờ khai lệ phí trích c b nhà, đất: mẫu số 01- 05/LPTB.

- Tờ khai thu chuyên quy hoạch đô thị: mẫu số 01- 05/CQSĐĐ.

- Tờ khai xây dựng nhà để tính lệ phí trích c b.

k) Yêu cầu, điều kiện: Không.

l) Căn cứ pháp lý chi y:

- Luật Đất đai năm 2003;

- Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

- Ngh đ nh s 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 c a Chính ph Quy đ nh b sung v vi c c p gi y ch ng nh n quy n s d ng đ t, thu h i đ t, th c hi n quy n s d ng đ t, trình t , th t c b i th ng, h tr , tái đ nh c khi Nhà n c thu h i đ t và gi i quy t khi u n i v đ t đ i;

- Thông t s 06/2007/TT-BTNMT ngày 15 tháng 6 năm 2007 c a B Tài nguyên và Môi tr ng h ng đ n th c hi n m t s đ i u c a Ngh đ nh s 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 c a Chính ph ;

- Thông t s 60/2007/TT-BTC ngày 14 tháng 6 năm 2007 c a B Tài chính h ng đ n thi hành m t s đ i u c a Lu t Qu n lý thu và h ng đ n thi hành Ngh đ nh s 85/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 c a Chính ph quy đ nh chi ti t thi hành m t s đ i u c a Lu t Qu n lý thu ;

- Thông t liên t ch s 30/2005/TTLT/BTC-BTNMT ngày 18 tháng 4 năm 2005 c a B Tài chính, B Tài nguyên và Môi tr ng h ng đ n vi c luân chuy n h s c a ng i s d ng đ t th c hi n nghĩa v tài chính;

- Thông t liên t ch s 14/2008/TTLT-BTC-BTNMT ngày 31 tháng 01 năm 2008 c a B Tài chính, B Tài nguyên và Môi tr ng h ng đ n th c hi n m t s đ i u c a Ngh đ nh s 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 c a Chính ph ;

- Ngh quy t s 01/2008/NQ-HĐND ngày 17 tháng 3 năm 2008 c a H i đ ng nh n dân t nh Khánh Hòa v i phí đ a chính trên đ a bàn t nh Khánh Hòa;

- Quy t đ nh s 116/2004/QĐ-UB ngày 20 tháng 4 năm 2004 c a y ban nh n dân t nh Khánh Hòa v vi c ban hành Quy đ nh ch đ thu, n p, qu n lý và s d ng phí th m đ nh c p quy n s d ng đ t;

- Quy t đ nh s 1320/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2008 c a y ban nh n dân t nh Khánh

Hòa ban hành Quy ch th c hi n c ch m t c a, c ch m t c a liên thông gi i quy t th t c hành chính trong lĩnh v c đ t đ i các huy n, th xã, thành ph thu c t nh;

- Quy t đ nh s 30/2005/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2005 v v c ban hành Quy đ nh h n m c giao đ t , đ t nông nghi p; h n m c công nh n đ t đ i v i tr ng h p th a đ t có v n ao cho h gia đình, cá nh n trên đ a bàn t nh Khánh Hòa.



**C NG HÒA XÃ H I CH NGHĨA VI T NAM**

**Đ c l p – T do – H nh phúc**

**Đ N Đ NGH C P GI Y CH NG NH N QUY N S D NG Đ T**

**Đ N Đ NGH C P GI Y CH NG NH N QUY N S D NG Đ T**

**Đ N Đ NGH C P GI Y CH NG NH N QUY N S D NG Đ T**

**Kính g i: UBND** .....

**M u s 04/ĐK**

**PH N GHI C A NG I**

**NH N H S**

**Vào s ti p nh n h s :**

.....Gi .....phút, ngày...../...../.....

Quy n s ....., S th t .....

**Ng i nh n h s**

(Ký và ghi rõ h , tên)

**I. PH N KÊ KHAI C A NG I S D NG Đ T** \*

(Xem h ng d n cũ i đ n này tr c khi kê khai; không t y xóa, s a ch a trên đ n)

**1. Ng i s d ng đ t:**

1.1. Tên ng i s d ng đ t ( *vì t ch in hoa*

.....

1.2. Đ̄a ch̄ ( h̄ gia đ̄nh, cá nh̄

.....

**2. Th̄ a đ̄t xin c̄p gīy ch̄ng nh̄n quȳn s̄ d̄ng đ̄t:**

2.1. Th̄ a đ̄t s̄ :.....; 2.2. T̄ b̄n đ̄ s̄ :.....;

2.3. Đ̄a ch̄ t̄i:.....

2.4. Dīn tích:.....m 2

..... + S̄ d̄ng rīng:.....2.....m

2.5. M̄c đ̄ch s̄ d̄ng đ̄t:.....; 2.6. Th̄ i h̄n s̄ d̄ng đ̄t:.....

2.7. Ngūn ḡc s̄ d̄ng đ̄t:.....

.....

**3. Tài sản gắn liền với đất:**

3.1. Loại nhà hoặc loại công trình xây dựng:.....;

Diện tích xây dựng ( ..... ) .....  
diện tích chi m .....)

3.2. Cây rừng, cây lâu năm: a) Loại cây:.....; Diện tích có cây:.....

**4. Nội dung giấy tờ nộp kèm theo** : .....

.....

.....

.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đây là đúng.

....., ngày

**Ngụ ý viết đơn**

( *Ký và ghi rõ họ tên, địa vị và chức phận đóng dấu)*

**II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN**

**ĐỐI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN**

- *Nguồn gốc và thời gian*

- Tình trạng tranh chấp, khiếu nại và giải quyết:

- Số phù hợp với quy hoạch số:

Ngày .....

**Cán bộ địa chính**

(Ký, ghi rõ họ, tên)

(Ký tên, đóng dấu)

### III. KẾT QUẢ THẨM TRA CỦA VĂN PHÒNG

#### ĐĂNG KÝ QUY N SỐ ĐĂNG ĐT

.....

.....

.....

Ngày

..... **Người thẩm tra hồ sơ**

..... (Ký, ghi rõ họ, tên)

#### IV. Ý KIẾN CỦA CÁC QUAN TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG

(Thuộc ý ban nhân dân cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quy hoạch)

.....

.....

.....

Ngày

Thị trưởng cấp

..... (Ký t

\* Hướng dẫn viết đơn:

- Tên người sống đơn: địa chỉ cá nhân ghi rõ họ, tên, năm sinh, số giấy CMND, ngày và n  
i  
cấp  
giấy

CMND

; đ

□ i

v□ i

ng

□

□ i

V□ t

Nam

đ

□ nh

c

□

□

n

□

□ c

ngo

à

i

v

à

c

á

nh

â

n

n

□

□ c

ngo

à

i

ghi

h□

,

t

ê

n

,

n

ă

m

sinh

,

s□

h  
chi u  
,  
ng  
à  
y  
v  
à  
n  
i  
c p  
h  
chi u  
,  
qu c  
t ch  
; đ  
i  
v i  
h  
gia  
đi  
nh  
ghi  
ch  
“  
H  
ô  
ng  
/  
b  
à”  
v  
à  
ghi  
h  
,  
t  
ê  
n  
,  
n  
ă  
m  
sinh

,  
s  
giấy  
CMND

,  
ng  
à  
y  
v  
à  
n  
i  
cấp  
giấy  
CMND

cấp  
cấp  
v  
v  
à  
chứng  
ng  
i  
đ  
i  
điền

;  
tr  
ng  
hợp  
quyền  
s  
đang  
đ  
t  
l  
à  
t  
à  
i  
số  
chung  
cấp

hai  
v  
ch ng  
th  
ì  
ghi  
h  
,  
t  
ê  
n  
,  
n  
ă  
m  
sinh  
,  
s  
gi y  
CMND  
,  
ng  
à  
y  
v  
à  
n  
i  
i  
c p  
gi y  
CMND  
c a  
v  
v  
à  
c a  
ch ng  
; đ  
i  
v i  
t  
ch c  
th  
ì  
ghi

t  
ê  
n  
t  
chức  
,  
ng  
à  
y  
th  
á  
ng  
n  
ă  
m  
th  
à  
nh  
lập  
,  
s  
v  
à  
ng  
à  
y  
,  
c  
□  
quan  
k  
ý  
quyết  
đ  
□nh  
th  
à  
nh  
lập  
hộ  
s  
giấy  
đã  
ng  
k  
ý

kinh  
doanh  
,  
gi y  
ph  
é  
p  
đ  
u  
t  
  
c a  
c  
  
quan  
nh  
à  
n  
  
c  
c  
ó  
th m  
quy n  
c p  
.

- Điều 2.5 ghi m c đích s d ng đ t theo quy t đ nh giao đ t, cho thuê đ t, chuy n m c đ  
ch  
s  
d ng  
đ  
t  
c a  
c  
  
quan  
c  
ó  
th m  
quy n  
c p  
;  
tr

□  
□ ng  
h□ p  
kh  
ô  
ng  
c  
ó  
quy□ t  
đ  
□ nh  
giao  
đ  
□ t  
,  
cho  
thu  
ê đ  
□ t  
,  
chuy□ n  
m□ c  
đí  
ch  
s□  
d□ ng  
đ  
□ t  
th  
ì  
ghi  
theo  
h□ n  
tr□ ng  
đ  
ang  
s□  
d□ ng  
;

- Đi m 2.6 ghi th□ i h□ n s□ d□ ng đ□ t theo quy□ t đ□ nh giao đ□ t, cho thuê đ□ t c□ a c□ quan nhà  
□  
□ c

c  
ó  
th m  
quy n  
(  
n u  
c  
ó).  
Tr  
[  
[ ng  
h p  
s  
d ng  
đ  
[ t  
c  
ó  
th i  
h n  
ph i  
ghi  
r  
õ “  
ng  
à  
y  
th  
á  
ng  
n  
ă  
m  
”  
h t  
h n  
s  
d ng  
,  
n u  
s  
d ng  
[ n  
đ  
[ nh  
/

â  
u  
d  
à  
i  
th  
ì  
ghi  
“  
L  
â  
u  
d  
à  
i  
”;

- Đm 2.7 ghi ngu n g c s d ng đ t nh sau: n u đ c Nhà n c giao đ t có thu t n s d  
ng  
đ  
t  
th  
ì  
ghi  
“Đ  
t  
giao  
c  
ó  
thu  
t n  
”  
n u  
kh  
ô  
ng  
thu  
t n  
th  
ì  
ghi  
“Đ  
t  
giao

kh  
ô  
ng  
thu  
tỉ n  
",  
n u  
đ  
c  
Nh  
à  
n  
c  
cho  
thu  
ê đ  
t  
th  
ì  
ghi  
"Đ  
t  
thu  
ê  
tr  
tỉ n  
h  
à  
ng  
n  
ă  
m  
"  
h c  
"Đ  
t  
thu  
ê  
tr  
tỉ n  
m t  
n  
",  
tr  
c

ng  
h p  
nh n  
chuy n  
đ  
i  
,  
nh n  
chuy n  
nh  
ng  
ng  
, đ  
c  
th a  
k  
, đ  
c  
f ng  
cho  
ho c  
ngu n  
g c  
kh  
á  
c  
th  
ì  
ghi  
c  
th  
ngu n  
g c  
đó  
v  
à  
th i  
đ  
m  
b t  
đ  
u  
s  
d ng  
đ  
t

M u s 01-05/TSDĐ

C NG HÒA XÃ H I  
CH NGHĨA VI T NAM

Đ c l p - T do - H nh phúc

T KHAI TI N S D NG Đ T

1. Tên t ch c, cá nh n s d ng đ t (SDĐ):

Đ a ch g i thông báo n p t n SDĐ:

.....

Đi n tho i liên h (n u có):.....

2. Gi y t v quy n SDĐ (quy đ nh t i các kho n 1, 2 và 5 đi u 50 Lu t Đ t đ ai), g m:

.....  
.....  
**3. Địa điểm thửa đất**.....

3.1. Địa điểm (địa  
ch):.....

3.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):

3.3. Loại đất trước khi chuyển mục đích sử dụng: .....

3.4. Loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng:.....

3.5. Thời điểm đăng ký quyền sử dụng đất: Ngày ..... tháng ..... năm .....

3.6. Nguồn gốc sử dụng đất:

**4. Diện tích nộp tiền sử dụng đất (m<sup>2</sup>):**

4.1. Đất ở nông thôn:



6. Gi y t ch ng minh thu c đ i t ng đ c mi n, gi m (ho c gi m tr ) ti n s d ng đ t (n u b n sao thì ph i có công ch ng) và các ch ng t v chi phí b i th ng đ t, h tr đ t, ch ng t v ti n s d ng đ t, ti n thuê đ t đã n p tr c

.....  
...  
.....  
.....

Tôi cam đoan n i dung kê khai trên đây là đúng s th t./.

Ngày ..... tháng

**NGƯỜI KÊ KHAI**

Ký tên, ghi rõ h tên, đóng d u (n u là t ch c)

M u s 01-05/TTĐ

C NG HÒA XÃ H I CH  
NGHĨA VI T NAM

Đ c l p - T do - H nh phúc

□

□

T KHAI TI N THUÊ Đ T

1. Tên t ch c, h gia đ nh, cá nh n thuê đ t:.....

1.1. Đ a ch g i thông báo n p t n thuê  
đ t:.....

.....

1.2. Đ i n th i liên h (n u có):.....

1.3. Ngành ngh kinh  
doanh:.....

.....

.....

**2. Văn b n cho thuê đ t, chuy n t giao đ t sang cho thuê đ t, gia h n cho thuê đ t:**

2.1. Quy t đ nh s :..... ngày..... tháng..... năm.....  
c a.....

2.2. H p đ ng thuê đ t s :..... ngày..... tháng..... năm.....

**3. Đ c đi m th a đ t thuê.....**

3.1. Đ a đi m (đ a ch ):.....

3.2. V trí th a đ t (m t ti n đ ng ph hay ngõ, h m):

3.3. M c đích s d ng đ t thuê:.....

3.4. Di n tích:.....

3.5. Th i đi m thuê đ t (bàn giao s d ng):.....

**4. Di n tích n p ti n thuê đ t (m<sup>2</sup>):**

4.1. Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp:.....

4.2. Đất xây dựng nhà ở, cơ sở hạ tầng đất cho thuê:.....

4.3. Đất xây dựng khu công nghiệp, cụm công nghiệp, làng nghề:.....

4.4. Đất sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp:.....

**5. Thời gian thuê đất**.....

6. Các khoản đóng góp miễn trừ tiền SDD hoặc đóng góp miễn, giảm tiền SDD (nếu có):

6.1. Số tiền thực tế bỏ ra thi công, hạ tầng và  
đất:.....

6.2. Số tiền sử dụng đất đã nộp trước (nếu  
có):.....

6.3. Đóng góp miễn, giảm tiền thuê đất (lý do đóng góp miễn, giảm).....

.....  
.....

**7. Hình th c n p ti n thuê đ t:**

7.1. N p m t l n cho c th i gian  
thuê:.....

7.2. N p hàng  
năm:.....

**8. H s , ch ng t kèm theo ch ng minh thu c đ i t ng đ c tr ho c mi n, gi m ti n  
thuê đ t (n u b n sao thì ph i có công ch ng nhà n c):**

.....  
.....

Tôi cam đoan vi c kê khai trên là đúng s th t./.

Ngày ..... tháng

**NG I KÊ KHAI**

Ký tên, ghi rõ h tên, đóng d u (n u là t ch c)



Địa chỉ :.....

**2. Tên t ch c, cá nhân nh n quy n s d ng đ t.....**

Địa chỉ :.....

**3. H , tên ng i kê khai n p thu chuy n quy n s d ng đ t.....**

3.1. Địa chỉ g i thông báo n p ti n:.....

3.2. Địa n tho i liên h (n u có).....

**4. Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất làm từ:**.....

ngày.....tháng.....năm.....và đã được Công chứng chứng nhận hoặc UBND xã  
(phòng, thị trấn) chứng thực  
ngày.....tháng.....năm.....

**5. Các giấy tờ và quyền sử dụng đất (quy định tại các khoản 1, 2 và 5 Điều 50 Luật Đất đai):**

.....  
.....

**6. Đặc điểm thửa đất chuyển nhượng sử dụng**

6.1. Địa chỉ thửa đất:.....

6.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):.....

6.3. Loại đất:.....

6.4. Diện tích (m<sup>2</sup>):.....

6.5. Giá trị đất chuyển nhượng sử dụng (đồng):.....

**7. Các gi y t ch ng minh quy n s d ng đ t h p pháp ho c thu c đ i t ng mi n, gi m  
thu CQSDĐ kèm theo, g m:**

.....

.....

.....

**Tôi cam đoan n i dung kê khai trên đây là đúng s th t./.**

□

Ngày ..... tháng

**NG I KHAI**

*Ký tên, ghi rõ h tên, đóng d u (n u là i ch c)*

□

M u s 01-05/LPTB

□

C NG HÒA XÃ HỘI CH NGHĨA VIỆT NAM

Đ c l p - T do - H nh phúc

T KHAI L PHÍ TR C B NHÀ Đ T

□

I. TÊN CH S H U, S D NG NHÀ Đ T:.....

1. Đ a ch g i thông báo n p ti n

LPTB:.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Đi n tho i liên h (n u có): .....

## II. ĐỀ CƯƠNG M NHÀ ĐẤT:

1. Đất:.....

..

1.1 Địa chỉ thửa đất:

1.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):.....

1.3. Mục đích sử dụng đất:

.....

1.4. Diện tích (m<sup>2</sup>):.....

1.5. Nguồn gốc đất: (Đất được nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, nhận tặng cho):

.....

a) Tên chủ, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

Địa chỉ người giao QSDĐ:

.....

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày..... tháng..... năm.....

1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):.....

**2. Nhà:**

2.1. Công nhà:..... Loại nhà:

2.2. Diện tích nhà (m<sup>2</sup> sàn xây dựng).....

2.3. Nguồn gốc nhà:

.....

a) Tự xây

dựng:.....

Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):.....

b) Mua, thuê lại, cho,

trung:.....

Thời điểm làm giấy thực chuyển giao nhà: ngày... tháng... năm.....

2.4. Giá trị nhà

(đồng):.....

**3. Tổng giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thuê lại, nhận trung cho (đồng):**

.....  
...

4. Tài sản thực địa không phải nộp lệ phí trước bạ (lý do): .....

5. Giấy tờ có liên quan, ghi m:

.....  
...

.....  
.....

**Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đây là đúng sự thật./.**

□

.....  
g..... năm..... Ngàyán

**CHỖ TÀI SẢN**

Ký tên, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu là tổ chức)

□

□

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**T KHA I XÂY D NG NHÀ Đ TÍNH L PHÍ TR C B**

1- Họ tên chủ sở hữu nhà: .....

2- Địa chỉ cư trú:  
.....

3- Kê khai căn nhà xây dựng tại:.....

**3.1- Phần kê khai nhà cấp 4:**

**Nhà**..... tầng; **Tường**: gạch dày 100 – 200 mm, vữa; **Cửa**: ; **Mái**:.....

**Mặt tiền nhà ốp lát**: có mm, không mm; **Hệ thống thi công vệ sinh**: toilet mm, bình thối mm mm;

Trần nhà: có mm, không mm; **Trần BTCT**: có mm, không mm;

**3.2- Nhà**..... tầng, tầng dày 100-200, sàn: mm, nền:..... mm, mái:.....

**3.3- Nhà**..... tầng, tầng dày 100-200, sàn: mm, nền:..... mm, mái:.....

**3.4- Nhà**..... tầng, tầng dày 100-200, sàn: mm, nền:..... mm, mái:.....

Tôi cam đoan những nội dung kê khai trên đây là đúng sự thật.

Nha Trang, ngày..... tháng..... năm 200.....

Người kê khai (ký và ghi rõ họ tên)

□

## PHẦN KIỂM TRA CẢ VẤN PHÒNG ĐĂNG KÝ QSD ĐẤT

□

**Tôi tên:**

là CBCC thẩm lý, kiểm tra xác định:

**Tổng diện tích đất:**..... m<sup>2</sup> (trong đó có:  
đất –

m<sup>2</sup> thuộc khu quy hoạch phi thu hồi  
**loại đất:** ) đ

**Diện tích sử dụng chung**

: m  
2

**Diện tích xây dựng:**..... m<sup>2</sup>; **Diện tích sàn:**..... m<sup>2</sup>.

**1/ Cấu trúc nhà xây dựng:**

**+ Nhà: 01 tầng; Tường:** gạch, vữa; **Cửa:** gỗ, sắt, nhôm; **Mái:**.....;

**Một tầng nhà BTCT:** có, không; **ốp lát:** có, không; **Hệ thống thoát nước sinh**  
**n tích xây dựng** : tầng bình thường; **Diện**

: m  
2

;  
**Ch t l ng**

:..... %.

**N u nhà t m thì ghi rõ nhà t m:**..... , di n tích:..... m<sup>2</sup>.

+ Nhà:..... t ng, sàn:..... , mái..... , DT sàn:..... m<sup>2</sup>, ch t l ng:..... %.

+ Nhà:..... t ng, sàn:..... , mái..... , DT sàn:..... m<sup>2</sup>, ch t l ng:..... %.

+ Nhà:..... t ng, sàn:..... , mái..... , DT sàn:..... m<sup>2</sup>, ch t l ng:..... %.

**2/ Đ t:** Thu c đ ng lo i:..... , v trí:..... , h s :..... , h s t p giáp:.....

**3/ H s K m đ:** Di n tích:..... m<sup>2</sup>, h s : ..... ; Di n tích:..... , h s : 0,9;

Di n tích:..... m<sup>2</sup>, h s "0,7.

Tôi đã ki m tra xác đ nh và ch u trách nhi m s li u nói trên là đ ng./.

**Cán b ki m tra** (ký và ghi rõ h tên)

□

